

## Stand: September 2025

Baualtersklasse	A einfache Bauweise bis 14 Punkte								B mittlere Bauweise, gute Ausstattung 15-19 Punkte							C gute Bauweise, bessere Ausstattung 20 Punkte und mehr						
			Mit Bad oder Dusche und Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²	Mit Bad oder Dusche oder Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²	Ohne Bad ohne Dusche und ohne Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²		Mit Bad oder Dusche und Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²	Mit Bad oder Dusche oder Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²	Ohne Bad ohne Dusche und ohne Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²		Mit Bad oder Dusche und Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²	Mit Bad oder Dusche oder Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²	Ohne Bad ohne Dusche und ohne Sammel-/Etagenheizung	Zuschlag/ m²
				Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung		Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung					Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung		Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung		Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung			Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung		Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung		Besonderer Isolierung zur Energieeinsparung
Baujahr	Größe m²	Nr.	A	B	C	D	E	F	Nr.	G	H	I	J	K	L	Nr.	M	N	O	P	Q	R
Bis 1964	Bis 50 m²	1	5,06	0,43	4,53	0,43	3,52	0,43	16	5,38	0,43	4,56	0,43	4,31	0,43	31	6,20	0,43	5,57	0,43	4,40	0,43
	51 – 90 m²	2	4,94	0,43	4,38	0,43	3,49	0,43	17	5,27	0,43	4,50	0,43	4,22	0,43	32	6,09	0,43	5,51	0,43	4,32	0,43
	Mehr als 90 m²	3	4,78	0,43	4,28	0,43	3,43	0,43	18	5,24	0,43	4,46	0,43	4,19	0,43	33	6,02	0,43	5,42	0,43	4,25	0,43
1965 bis 1979	Bis 50 m²	4	5,47	0,43	4,97	0,43	4,22	0,43	19	5,92	0,43	5,65	0,43	4,35	0,43	34	7,15	0,43	6,42	0,43	4,85	0,43
	51 – 90 m²	5	5,32	0,43	4,82	0,43	4,17	0,43	20	5,82	0,43	5,51	0,43	4,25	0,43	35	6,84	0,43	6,07	0,43	4,71	0,43
	Mehr als 90 m²	6	5,23	0,43	4,73	0,43	4,04	0,43	21	5,70	0,43	5,32	0,43	4,18	0,43	36	6,69	0,43	5,84	0,43	4,66	0,43
1980 bis 1994	Bis 50 m²	7	5,92	0,43	5,42	0,43	4,68	0,43	22	6,35	0,43	6,09	0,43	4,78	0,43	37	7,62	0,43	6,89	0,43	5,30	0,43
	51 – 90 m²	8	5,80	0,43	5,26	0,43	4,55	0,43	23	6,26	0,43	5,96	0,43	4,70	0,43	38	7,30	0,43	6,51	0,43	5,17	0,43
	Mehr als 90 m²	9	5,69	0,43	5,18	0,43	4,47	0,43	24	6,15	0,43	5,78	0,43	4,60	0,43	39	7,15	0,43	6,27	0,43	5,07	0,43
1995 bis 2005	Bis 50 m²	10	6,15		5,63		4,84		25	6,62		6,34		4,97		40	7,92		7,15		5,51	
	51 – 90 m²	11	6,02		5,48		4,74		26	6,51		6,21		4,90		41	7,59		6,78		5,36	
	Mehr als 90 m²	12	5,92		5,38		4,66		27	6,39		6,02		4,78		42	7,44		6,52		5,27	
Ab 2005	Bis 50 m²	13	6,37		5,82		5,03		28	6,84		6,57		5,16		43	8,18		7,40		5,72	
	51 – 90 m²	14	6,24		5,68		4,92		29	6,74		6,42		5,05		44	7,88		7,02		5,52	
	Mehr als 90 m²	15	6,12		5,54		4,81		30	6,63		6,24		4,96		45	7,69		6,75		5,47	

Summe:

Summe:

Haus-, Grund- und Wohnungseigentümergebiet  
eigenümerverein e.V.  
Tournaser Platz 2  
76726 Germersheim  
Tel.: 07274 - 70 17 0

\_\_\_\_\_

Summe:

Verein der Mieter, Wohnungsbau- und Grundeigentümer  
 Landau und Umgebung e.V.  
 26-29 Landau/Pfalz  
 Mieterschutzverein  
 Neustadt / Weinstr. und Umgebung e.V.  
 Postfach 20 01 62  
 Tel. 06331 400-100