

## Mietwerttabelle

Wohnungsgröße	0 bis 6 Punkte: einfach	7 bis 15 Punkte: mittel	16 bis 24 Punkte: gut
m <sup>2</sup>	Mietspanne €/m <sup>2</sup>	Mietspanne €/m <sup>2</sup>	Mietspanne €/m <sup>2</sup>
<b>Gruppe I, Baujahr vor 1948</b>			
unter 50 m <sup>2</sup>	-----	-----	-----
zwischen 50 und 89,9 m <sup>2</sup>	2,65- 3,50 €	3,60- 4,55 €	4,55 - 5,30 €
ab 90 m <sup>2</sup>	2,10 – 2,95 €	3,05 - 3,90 €	3,95 - 4,60 €
<b>Gruppe II, Baujahr 1948 bis Baujahr 1974</b>			
unter 50 m <sup>2</sup>	3,70 - 4,25 €	4,40 - 5,40 €	5,40 - 6,10 €
zwischen 50 und 89,9 m <sup>2</sup>	3,40 - 4,00 €	4,00 - 4,70 €	4,70- 5,40 €
ab 90 m <sup>2</sup>	2,40 - 3,10 €	3,20 - 4,10 €	4,10 - 4,75 €
<b>Gruppe III, Baujahr 1975 bis Baujahr 1995</b>			
unter 50 m <sup>2</sup>	-----	5,20 - 5,90 €	5,90 - 6,60 €
zwischen 50 und 89,9 m <sup>2</sup>	-----	4,60 - 5,20 €	5,20 - 5,60 €
ab 90 m <sup>2</sup>	-----	3,80 - 4,65 €	4,65 - 5,35 €
<b>Gruppe IV, ab Baujahr 1996</b>			
unter 50 m <sup>2</sup>	-----	5,50 - 6,00 €	6,00 – 6,70 €
zwischen 50 und 89,9 m <sup>2</sup>	-----	4,80 - 5,50	5,50 - 5,95 €
ab 90 m <sup>2</sup>	-----	4,50 - 5,10 €	5,10 - 5,50 €