

Mietspiegel der Stadt Kaiserslautern 2002

Mietpreise für frei finanzierte Wohnungen

Ausstattung	Größe	Bauperiode	Durchschnitts- miete € je m ²	Bandbreite der Miete in € je m ²	
				von	bis
Gut	unter 40 m ²	vor 1949	nicht belegt		
"	"	1949 bis 1964	4,95	3,87	6,14
"	"	1965 bis 1980	5,40	4,65	6,14
"	"	1981 bis 1995	5,51	4,50	7,03
"	"	1996 bis 2001	5,53	4,61	6,65
"	40 bis unter 70 m ²	vor 1949	4,55	2,73	5,75
"	"	1949 bis 1964	4,62	2,56	7,34
"	"	1965 bis 1980	4,87	3,41	6,69
"	"	1981 bis 1995	5,02	2,73	7,16
"	"	1996 bis 2001	5,02	3,49	6,97
"	70 bis unter 110 m ²	vor 1949	4,56	2,56	5,59
"	"	1949 bis 1964	4,48	2,96	5,59
"	"	1965 bis 1980	4,51	2,85	6,14
"	"	1981 bis 1995	4,84	3,41	6,62
"	"	1996 bis 2001	4,83	2,68	6,65
"	110 m ² und mehr	vor 1949	3,92	3,27	5,11
"	"	1949 bis 1964	4,35	3,72	6,04
"	"	1965 bis 1980	4,55	3,13	5,91
"	"	1981 bis 1995	4,90	3,79	6,16
"	"	1996 bis 2001	4,95	3,46	6,58
Mittel	25 bis unter 40 m ²	alle Baujahre	4,23	3,75	4,79
"	40 bis unter 60 m ²	vor 1961	4,05	2,88	5,11
"	"	1961 und später	4,54	3,27	6,51
"	60 bis unter 80 m ²	vor 1961	3,96	2,73	5,61
"	"	1961 und später	4,33	2,80	6,14
"	80 bis unter 120 m ²	alle Baujahre	4,17	2,24	5,52
Einfach	25 bis unter 80 m ²	alle Baujahre	nicht belegt		

	Bauperiode	Durchschnitts- miete € je m ²	Bandbreite der Miete in € je m ²	
			von	bis
Apartment	alle Baujahre	5,32	3,03	8,79

Definition der Ausstattungsklassen, Beschreibung Apartment und Angaben zur Währung siehe Seite 16 - auf der Rückseite!

Veröffentlichungen und Vervielfältigungen bedürfen der Zustimmung der Stadt Kaiserslautern!

Definition der Ausstattungsklassen

Ausstattung

Gut = Wohnung mit Bad oder Dusche **und** mit Etagen- oder Sammelheizung

Mittel = Wohnung mit Bad oder Dusche und Ofenheizung **oder**
mit Etagen- oder Sammelheizung und ohne Bad

Einfach = Wohnung **ohne** Bad oder Dusche **und ohne** Etagen- oder Sammelheizung

Apartment

Ein Apartment ist eine Wohnung, die mit einer möblierten Kochnische und mit Dusche / Bad mit WC ausgestattet ist (keine in einem separaten Raum untergebrachte Küche). Ein Apartment ist in der Regel nicht größer als 40 m².

Euro

Die Mietspiegeltabelle auf Seite 15 enthält nur Angaben in Euro (1 € = 1,95583 DM). Falls die Rückrechnung eines Betrages in D M erforderlich wird, muss der Mietspiegel-Anwender diese Rückrechnung selbst vornehmen.